

20 januari 2021

Houd de Rijksstraatweg in ere!

Van ouds was de Rijksstraatweg de weg van Amsterdam naar Utrecht, omzoomd door boerderijen, woningen en bedrijfjes. Nu is het een brede met bomen omzoomde laan met afwisselende bebouwing uit meerdere tijdvakken: Oude boerderijen, 30-jaren woningen en nieuwbouw uit deze eeuw. Wij wonen met veel plezier aan deze 'slagader' van Duivendrecht en genieten dagelijks van deze, voor Duivendrecht, unieke laan.

Op Rijksstraatweg 125 is, in de oude boerderij Groot Giessenhof, al sinds halverwege de vorige eeuw het bedrijf Audio Electronics Mattijsen gevestigd. Zij willen hun bedrijf elders gaan vestigen en het huidige terrein met voormalige boerderij en bijgebouwen overdragen aan projectontwikkelaar Wibaut. Het is nog niet duidelijk wat er precies met dit terrein gaat gebeuren, maar er zijn plannen om de boerderij en de bijgebouwen te slopen en er een appartementsgebouw neer te zetten.

Ondergetekenden is er veel aan gelegen dat de bouwplannen voor het Mattijsen-terrein zich goed en mooi voegen aan het karakter van deze laan. Deze nieuwbouw moet ons inziens kwaliteit toevoegen aan de Rijksstraatweg. Ook vinden wij het heel belangrijk dat nu eindelijk het vervuilde terrein van Meering (Rijksstraatweg 123; hoek Hazelaarstraat) wordt opgeruimd en wordt meegenomen bij deze plannen.

Wat houdt dit concreet in:

- Wij roepen de gemeente en ontwikkelaar op hun uiterste best doen om tot één plan te komen voor het hele terrein (Meering en Mattijsen).
- In dit historische hart van Duivendrecht moet kwaliteit voor kwantiteit (maximale aantal woningen) gaan. Bouw toekomstbestendig vooral voor bewoners die langdurig willen blijven wonen, dus een diverse mix van woningen en niet alléén (kleine) starterswoningen.
- Bouw aan de Rijksstraatweg woningen die qua bouwhoogte en volume aansluiten aan het kleinschalige karakter van de aanpalende dertiger-jaren-woningen en het uit de 20-er jaren stammende complex van kleine kerk, hoofdonderwijzerswoning en kleine school. Dus niét een appartementsgebouw dwars op de Rijksstraatweg. Laat het beeldbepalende voorhuis van de oude boerderij intact.
- Zorg dat (een groot deel van) het groen van dit terrein in stand blijft of wordt hersteld.

Wij roepen de gemeenteraad, het gemeentebestuur en de ontwikkelaar op om met ons te zorgen dat dit bouwplan zorgt voor een mooier, toekomstbestendig en leefbaarder Duivendrecht! Wij willen ons steentje bijdragen.

Jan en Adrie van Schaick, Rijksstraatweg 130

Frans Smits en Chris Folkers, Rijksstraatweg 127

Greet Vermeij, Rijksstraatweg 110